

## Pronájem částečně klimatizovaného kancelářského celku 470 m<sup>2</sup> - Brno - Veverí

Veverí, Brno-střed, Brno


**112 800 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady, bez provize RK



Vyřizuje

**Mgr. Jan Dufek**
**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111

**GSM:** +420 724 405 366

**E-mail:**
[jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)
**Plocha kanceláří:** 470 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Bezbarierový přístup;  
Výtah; Parkoviště

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Doprava:** MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu klimatizovaný kancelářský celek o výměře 470 m<sup>2</sup> v 5. NP v administrativní budově nacházející se poblíž brněnských trojčat v jedné z nejvyhledávanějších částí města Brna. Jedná se o objekt s výbornou strategickou polohou, v bezprostřední blízkosti centra (dojezd 5 minut). Zastávka MHD cca 100 m. K dispozici parkování před budovou k pronájmu, klientské parkování k dispozici. Nabízený celek má k dispozici nejen vlastní kuchyňský kout ale i jídelní místnost,

 Celková výměra: 470 m<sup>2</sup>

Dostupnost MHD: Do 100m od budovy

Možnost pronájmu parkovacího místa

Neplatíte provizi RK.

Půdorys na vyžádání u uvedeného makléře.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

\*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.