

## Velký stavební pozemek Lazsko 2.045 m<sup>2</sup>, připraveno k výstavbě

26231, Lazsko



**3 650 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Marek Izera****Tel.:** +420 605590424**GSM:** +420 605590424**E-mail:**[marek.izera@qara.cz](mailto:marek.izera@qara.cz)**Celková plocha:** 2 045 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu o celkové ploše 2.045 m<sup>2</sup>. Připraveno k výstavbě. Vyznačuje se téměř dvojnásobnou plochou oproti všem ostatním pozemkům umožňující vybudování velkorysého domu s krásnou zahradou. Pozemek je v přední větší části určen pro výstavbu domu. V zadní části je vedený jako zahrada. V lokalitě je již několik parcel prodaných a zahajuje se zde výstavba rodinných domů. Tento pozemek je v zadní neklidnější části lokality.

- Vrtaná studna na pozemku.
- Připojení k elektrické síti na pozemku.
- Zpevněná komunikace až k pozemku.

Pozemek se nachází v malebné obci Lazsko nedaleko Milína (kousek od Příbrami). Rovinatý pozemek má pravidelný obdélníkový tvar.

Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné a přátelské prostředí mimo ruch města. Zde si můžete vytvořit svůj vlastní domov, který bude odrazem vaší osobnosti a zároveň bude v souladu s okolní přírodou.

Na pozemku je realizována vrtaná studna, která vám zajistí spolehlivý zdroj vody. Hloubka studny je přes 50 m. Pozemek je také vybaven přípojkou elektriny. Přístup k pozemku je zajištěn přes obecní cestu. Přístupová cesta podél

pozemku upravena hutněným štěrkem. Odpadní vodu je potřeba řešit pomocí vlastní ČOV na pozemku.

Ať už si představujete prostorný rodinný dům nebo útulnou chatu, tento pozemek vám nabízí volnost přizpůsobit své bydlení přesně podle vašich představ. Využijte své kreativity a vytvořte si útulný domov.

Obklopeni klidem a krásou okolní krajiny si můžete užívat procházky, cyklistiku nebo relaxaci na čerstvém vzduchu. Tato obec je pro milovníky přírody ideálním místem.

Nespornou výhodou pozemku je jeho bezprostřední blízkost obce Milína s veškerou potřebnou nabídkou služeb. Centrum regionu město Příbram leží pouhých 10 km od obce. Do Prahy se dostanete za pouhých 45 minut po dálnici D4.

Využijte této skvělé příležitosti a začněte plánovat svou budoucnost ještě dnes! Kontaktujte nás a získajte tento stavební pozemek. Užijte si pohodu a jedinečnou atmosféru tohoto místa.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku pozemku nebo osobní schůzku. Rádi Vám poskytneme více informací. Ty také najdete na našem webu.

A osobní setkání se těší  
Alexandra a Marek