

## Rodinný dům 7+2, s pozemkem 908 m<sup>2</sup>, Rymice

76901, Rymice



**3 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena vč. provize i právního servisu



Vyřizuje

**Filip Čarnecký**

**GSM:** 735 039 833

**E-mail:**

[carnecky@reality11.cz](mailto:carnecky@reality11.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	214 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	908 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neohospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 7+2 v Rymicích s možností úpravy dispozice. Nemovitost se nachází v klidné části obce v sousedství potoka. Zastavěná plocha 135,57 m<sup>2</sup>, užitná plocha 214,77 m<sup>2</sup>. Svislé konstrukce smíšené obvod cihla, příčky kotovice, vodorovné hurdisky. Krov střechy ocelový s plechovou krytinou (zaručena delší životnost), podlahy zachovalé parkety a lino, vytápění ústřední plynové, elektřina částečně měď (horní patro). Výhodou dva balkony, dostatek úložných prostor a vlastní garáž. K dispozici nacenění rekonstrukce místními dodavateli vč. výměny oken, tepelného čerpadla, zbytku elektroinstalace a zateplení stropu. Vrchní patro obyvatelné s minimem úprav. Dobrá dostupnost do Holešova, Kroměříže, Zlína, Bystřice pod Hostýnem. Ev. číslo: 26017.