

Prodej pozemku pro bydlení, 1132 m² - Klenovice

39201, Klenovice



1 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Diana Goldsteinová

Tel.: 775 180 875

GSM: +420 777 849 089

E-mail:

goldsteinova@bydleninadoporuceni.cz

Celková plocha: 1 132 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste našli svůj kousek klidu a přírody? Máme pro vás neoladitelnou nabídku - stavební pozemek o rozloze 1132 m² přímo na hranici území Soběslavi a Klenovice. Nachází se v idylické rekreační lokalitě zvané Hronův lesík, kde samota není jen slovo, ale skutečnost.

Tento rovinatý pozemek obdélníkového tvaru nabízí klidnou atmosféru a současně je jen kousek od lesa a řeky Lužnice, aniž by byl ve záplavovém území. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci z obce Klenovice. Stromy a keře z náletů dodávají pozemku přirozenou krásu a atmosféru.

Voda je řešitelná studnou, elektřina není daleko a odpad lze efektivně řešit septikem. Zastavitelnost pozemku je 40%, s možností výstavby jednoho nadzemního podlaží a podkroví. Zároveň je možné i podsklepení, což nabízí široké možnosti pro vytvoření vašeho vysněného rekreačního domu.

Přilehlá lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v Soběslavi, kde najdete školy, zdravotní zařízení, obchody i restaurace. Nedaleký Tábor s obchodními centry je dosažitelný autem za 20 minut či vlakem za 25 minut. Okolní příroda láká na různorodé výlety - od koupání v letních měsících přes návštěvu kina až po procházky v okolních lesích s výhledem z rozhledny.

Přijďte si tento skvělý pozemek osobně prohlédnout a přesvědčte se o jeho kouzlu a potenciálu. Podrobnější informace ohledně výstavby jsou k dispozici na vyžádání. Těšíme se na Vás na prohlídce!