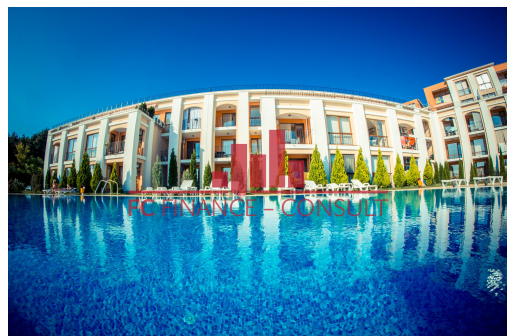


## Apartmán s výhledem na moře, Sveti Vlas, Bulharsko

8256, Nesebar



**58 000 EUR**

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

**Ing. Assen Karailiev**

**Tel.:** +420 222 191 945

**GSM:** +420608062168

**E-mail:**

[office@finance-consult.cz](mailto:office@finance-consult.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Balkón:** 6 m<sup>2</sup>

**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;  
Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket;  
Kompletní síť obchodů a služeb

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Ostatní rozvody:** Satelit; Kabelová televize;  
Kabelové rozvody

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Energetická náročnost:** B - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V nově postaveném plně vybaveném prázdninovém komplexu nabízíme k prodeji rekreační apartmán o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 50 m<sup>2</sup> v 2. patře čtyřpatrového domu.

Apartmán je situován v kouzelném jižním zálivu Robinson na úpatí Balkánského pohoří v oblasti Sveti Vlas a leží pouze 300 metrů od krásných písčinych pláží. Lokalita nabízí výjimečnou kombinaci horského a mořského klimatu.

Rekreační komplex ve kterém se apartmán nachází je plně vybavený a uspokojí i ty nejnáročnější klienty. V Grand resortu můžete využít např. 4 místní restaurace, několik barů a kaváren, 10 bazénů pro dospělé, 3 bazény pro děti, dětská hřiště, fitness klub, saunu, obchody, supermarkety, hřiště na minigolf, směnárnu, kosmetický salón, masážní studio, fotbalové hřiště, tenisové kurty, zdravotní centrum, půjčovnu aut či hlídané parkoviště. V zázemí celého areálu.

naleznete také několik relaxačních zón, ve kterých si můžete odpočinout ve stínu stromů, skalek a nádherných exotických rostlin. Areál nabízí dostatek odpadkových košů, laviček a popelníků. Za poplatek můžete využít i další nabízené služby jako je např. úklid a údržba apartmánu po celý rok, vyřízení všech potřebných plateb (daně, elektřina, voda...), výpomoc se zařízením apartmánu (nábytek, další vybavení pokojů), zprostředkování internetového připojení, kabelové televize či dalších služeb.

Nemovitost je vhodná nejen k vlastnímu odpočinku a rekreaci, ale i jako investice k pronájmu. Je to ojedinělá možnost letního bydlení v krásném a příjemném prostředí.

Prodejem nemovitostí v krásném a oblíbeném Bulharsku se zabýváme již 20 let.