

**Pronájem bytu 2+kk, K Učilišti, Štěrboholy, 26000 Kč/měs, 62 m<sup>2</sup>**

K učilišti, 10200, Praha-Štěrboholy, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3.318,- , poplatek  
za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě pražských Štěrbohol.

Byt velikosti 62 m<sup>2</sup> + 12 m<sup>2</sup> balkon se nachází ve 3. podlaží novostavby. Součástí pronájmu je i garážové parkovací stání a sklep. Byt je 1 rok starý.

Byt se nabízí nezařízen. Součástí kuchyně je vestavěná lednička s mrazákem, myčka nádobí, elektrická trouba, indukční varná deska a digestoř. Obývací pokoj i ložnice jsou nezařízené. V předsíni i v ložnici najdeme vestavěné šatní skříňe. V koupelně se nachází sprchový kout, toaleta a umyvadlo se skříňkou.

V bytě jsou kvalitní plovoucí podlahy, okna jsou zde trojskla. Vytápění a ohřev vody dálkový.

V okolí domu jsou restaurace, supermarket Globus, základní a mateřská škola, lékárna. Nedaleko se také nalézá Fashion Arena nebo obchodní centrum EUROPARK. Čtyři minuty chůze od domu je autobusová zastávka.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1. 6. 2026.