

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 4407

## Pronájem bytu 2+kk, Za Mlýnem, Braník, 19490 Kč/měs, 37 m<sup>2</sup>

Za mlýnem, 14700, Praha 4, Praha



### 19 490 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3500 Kč, poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[inzerce@idealninajemce.cz](mailto:inzerce@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Občanská vybavenost:** Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Lokální - elektrické

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+kk v klidné a oblíbené lokalitě Braník. Byt o celkové výměře 37m<sup>2</sup> se nachází ve 2. podlaží. K bytu patří i sklep. Byt se nabízí částečně vybavený. V menší ale praktické kuchyni je základní vybavení jako lednice, trouba s varnou deskou a digestoř, také zde najdeme velké množství úložného prostoru i pracovního místa. Obývací část je zařízena jídelní soupravou a televizní stěnou s dalším úložným prostorem. Předstíh je mimo věšáku vybavená i pračkou. V ložnici je k dispozici velká šatní skříň.

V koupelně je prostorný sprchový kout, umyvadlo a skříňka. Toaleta je umístěna samostatně a najdeme jí za vstupem do bytu.

V okolí domu najdeme parky, cyklostezku, supermarket, základní a mateřskou školu, lékárnu nebo fitness centrum.

Pět minut chůze od domu je autobusová zastávka.  
Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.  
Byt bude připraven k nastěhování od 01.06.2025.