

Exkluzivně: pozemek o ploše 1182 m² v žádané rezidenční lokalitě Praha 4 - Hrnčiče

14800, Praha-Šeberov, Praha



20 699 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje
poplatky realitní kanceláře.



Vyřizuje

Zdeněk Churaň
Tel.: 226 257 929

 (Infolinka Po - Pá 9:00 -
18:00)

GSM: 800 111 555

E-mail:
z.churan@maxima.cz
Celková plocha: 1 182 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Vyjimečná nabídka rovinatého pozemku o ploše 1182 m² v žádané rezidenční lokalitě Praha 4 - Hrnčiče, mezi ulicemi Lipenská a K Safině. Pozemek je dle územního plánu hlavního města Prahy zařazen do kategorie OB - čistě obytné. Jedná se o rovinatý pozemek, na kterém se nachází upravená zahrada se vzrostlými stromy, jezírkem a malebnými zákoutími. Na pozemku se nachází stavba prvorepublikové vily o zastavěné ploše 138m². Přístup na pozemek je z ulic Lipenská a K Safině. Z ulice Lipenská je vjezdová brána za kterou se nachází dvě parkovací místa. Na pozemku jsou k dispozici kompletní inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektřina). Dále je na pozemku k dispozici kopaná studna. Velmi klidná rezidenční lokalita s kvalitní občanskou vybaveností, dobrou dostupností do centra metropole MHD. Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zdarma vyřídíme. Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 60011435.