

Slunný apartmán 3+kk, 130 m², Budva - Bečići

Budva Municipality



9 360 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Barbora Hejdová

Tel.: 603 455 857

GSM: +420604225429

E-mail:

barbora.hejdova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní byt 3+kk v atraktivní lokalitě, kde se snoubí historický ráz s moderní architekturou. Byt disponuje užitnou plochou 130 m² a je situován ve druhém patře rezidenčního komplexu s výhledem s nádherným výhledem na moře. Pláž je vzdálena 300 m.

Byt je velmi světlý s okny orientovanými na moře, z kterých se naskýtá nádherný výhled na okolí. Je navržen tak, aby maximálně využil dostupného prostoru a poskytl tak pohodlné bydlení. Bytová jednotka se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, jednoho samostatného pokoje, koupelny s vanou a WC. Součástí bytu je klimatizace. Apartmán se nachází v novostavbě. Při výstavbě byly použity materiály nejvyšší kvality. V ceně je zahrnuto garážové stání.

V případě, že hledáte investiční příležitost, lze tento apartmán pronajímat turistům a nechat ho vydělávat i bez Vaší přítomnosti. Výhodou při koupi tohoto apartmánu na investici je, že vám mohu zprostředkovat kontakt na českého místního občana, který se již několik let stará o pronájmy apartmánů českým investorům a s radostí se postará i o ten váš, ať už se rozhodnete pro pronájem nebo jen potřebujete někoho, kdo na to v místě dohlédne.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází nákupní centrum, škola, školka, lékaři, restaurace a kavárny. Na pláž Bečići, která je jednou z nejkrásnějších pláží Evropy, dojdete do pár minut pozevolnou chůzí. Letiště je v Tivatu, který je vzdálen 35 minut autem od Bečići.

Pokud jste připraveni začít novou kapitolu svého života nebo hledáte výnosnou investiční příležitost, neváhejte a kontaktujte nás co nejdříve. Těšíme se na vás!