

Apartmán s čelním výhledem na moře/bazén na pláži Ipanema, Sveti Vlas, 5 m od pláže

Burgas, Sveti Vlas, Sveti Vlas, Ipanema Beach



105 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Desi Dimitrova

Tel.: +359878466690

GSM: +359 878 466 690

E-mail:

office@investinbg.co.uk

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej je byt s čelním výhledem na moře a bazén, který se nachází ve 3. patře na pláži Ipanema, Sveti Vlas. Komplex se nachází na první linii na Pláž a má 2 bazény (jeden pro dospělé a jeden pro děti), podzemní parkoviště, bezplatné parkoviště v okolí komplexu, dětské hřiště, výtahy, zeleň, ostraha. Areál je otevřen celoročně a je vhodný k trvalému bydlení, rekreaci či pronájmu.

Celková plocha bytu k prodeji je 65 m². Skládá se ze vstupní haly, slunného a světlého obývacího pokoje s prostorem pro kuchyň a jídelní kout, jedné ložnice, balkonu se vstupem z obou pokojů a s fantastickým výhledem na moře a bazény, koupelny se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. . Byt je nový a nikdy se v něm nebydlelo. Prodává se nezařízený, ale s vybavenou koupelnou a masivními kovovými vstupními dveřmi.

Služby a vybavení v komplexu Ipanema Beach:

- Bazén a bazén pro děti
- Výtah v každé sekci
- Dětské hřiště
- Řízený přístup
- Podzemní parkoviště
- bezplatné parkování v okolí komplexu
- Upravená zahrada
- Pláž – 5 metrů od komplexu

Marina Dinevi – 5 až 7 minut chůze od komplexu

Udržovací poplatek: 250 EUR/rok