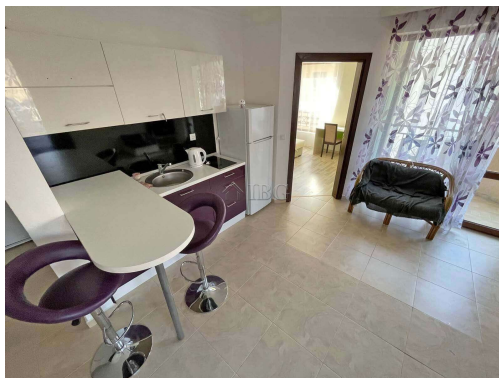
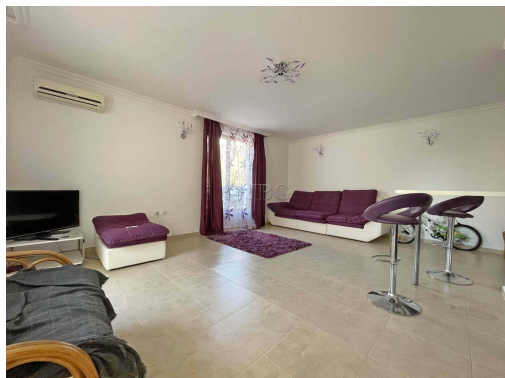
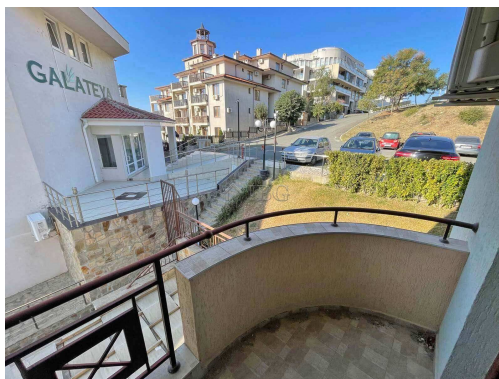
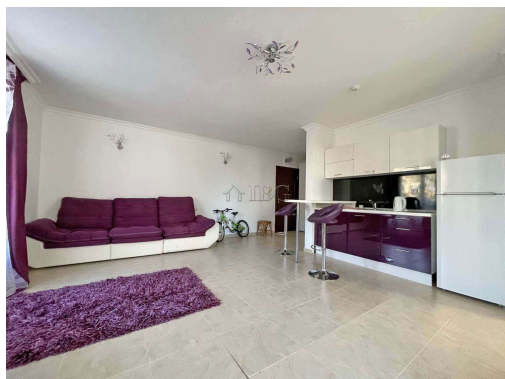


## Prostorný apartmán s 1 ložnicí v Sirena, Dinevi Resort, Sveti Vlas

Burgas, Sveti Vlas, Sveti Vlas, Sirena, Dinevi Resort



**59 999 EUR**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Desi Dimitrova**

**Tel.:** +359878466690

**GSM:** +359 878 466 690

**E-mail:**

[office@investinbg.co.uk](mailto:office@investinbg.co.uk)

|                               |                            |                                  |                       |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý           |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                   | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný byt na prodej, který se nachází ve 2. patře komplexu Sirena, Sveti Vlas.

Komplex je asi 70 metrů od pláže a 400 metrů od přístavu Marina Dinevi Yacht. Komplex Sirena má bazén, kamerový systém, celoroční ostrahu a parkoviště.

Byt má 61m<sup>2</sup>. a skládá se z velkého obývacího pokoje s kuchyní a jídelním koutem, jedné ložnice, balkonu a koupelny s WC a umyvadlem. Byt se prodává kompletně zařízený a vybavený a je vhodný k trvalému bydlení, rekreaci i pronájmu.

Služby a vybavení v komplexu Sirena:

- Poloha v první linii – moře je vzdáleno méně než 50 metrů
- Vzácná kombinace moře a horského vzduchu
- Plavecký bazén
- Dětské hřiště
- Bar
- Restaurace
- Obchody
- Zdatnost
- Zabezpečení a CCTV monitorování
- Parkování

Udržovací poplatek: 600 EUR/rok

Ref. 12482