



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N00034

Atraktivní 3 lůžkový, 2 lázeňský dům s bazénem nedaleko Balčiku a moře

Dobrich, Balchik, Balchik



170 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Desi Dimitrova

Tel.: +359878466690

GSM: +359 878 466 690

E-mail:

office@investinbg.co.uk

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	3000 m ²
Ostatní:	Bazén; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: IBG Real Estates s potěšením nabízí tuto pozoruhodnou nemovitost, která se nachází v pěkné vesnici 8 km od přímořského města Balchik, golfových hřišť a pobřeží Vesnice má vše potřebné pro každodenní život - obchody, lékařské centrum, kostel, kavárny, místní doprava a pošta. Pobřeží je ve vzdálenosti méně než 10 minut jízdy autem.

Tento dům má celkovou plochu cca 120 m² a sestává z velkého obývacího pokoje s přímým vstupem na velkou krytou verandu, samostatné kuchyně, 2 ložnic a koupelny s WC a 3. ložnice s en-suite koupelnou s WC. Dům je po kompletní rekonstrukci s novými instalacemi, novou střechou a novými truhlářskými výrobky, stylově zařízený a dokončený. Zahrada je celá cca 3 000 m², oddělená na 3 samostatných pozemcích po 1 000 m², část je přeměněna na pěknou zahradu se spoustou levandulových keřů, velkým novým bazénem s vířivkou a přístavbou, která je vyroben jako bar s toaletou, úložným prostorem a venkovní sprchou. Jedná se o úžasnou nemovitost, která nabízí perfektní polohu a vysoký standard bydlení za velmi příznivou cenu. Zavolejte nám a domluvte si prohlídku!

vzdálenosti:

- 8 km od nejbližší pláže v Balčiku;
- 10 km od golfových hřišť;
- 38 km na letiště Varna

Ref.12393