

## Prodej výrobního objektu, 138 m<sup>2</sup>, Rychvald, ul. Orlovská

Orlovská, 73532, Rychvald



**3 050 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pech Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 138 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** špatný**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji cihlový dům, který stále dýchá atmosférou tradiční kovárny. Tato nemovitost se nachází přímo naproti okouzlujícímu Rychvaldskému zámku u frekventované hlavní cesty, což zajišťuje vynikající viditelnost, přístupnost a parkování vašim zákazníkům. Elektrická instalace v objektu zahrnuje 220V, 380V. V objektu není vyřešeno topení, což představuje příležitost pro nového majitele upravit systém podle vlastních představ. Připojení k vodovodnímu řádu je v dosahu.

Po složení rezervační úhrady se majitel zavazuje vyklidit vybavení související s provozem kovárny, pokud se nedohodne jinak. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.