

Pozemek určený k výstavbě rodinného domu v centru Žamberka

Nad Muzeem, 56401, Žamberk



3 000 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize realitní kanceláři.



Vyřizuje

Mgr. Monika Kindlová

Tel.: +420 603415820

GSM: +420 603415820

E-mail:

reality@monikakindlova.cz

Celková plocha: 700 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je pozemek určený k výstavbě rodinného domu v centru obce Žamberk, v ulici Nad Muzeem. Celková výměra pozemku činí 1.000 m². Konkrétně se jedná o pozemek parcelní číslo 886/11 o výměře 135 m² a pozemek parcelní číslo 886/12 o výměře 865 m². Připojení na vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn je realizováno, přípojky jsou hotové. Podmínky využití plochy: maximální výška zástavby 2 NP s plochým zastřešením. Přístup na pozemek zajišťuje asfaltová silnice. Součástí prodeje je projektová dokumentace k výstavbě dvoupodlažního rodinného domu s bazénem a tento projekt má vydané stavební povolení. Na pozemku je již hotová opěrná zeď a je tak možno ihned zahájit stavbu domu dle projektu, případně realizovat vlastní úpravy projektu a následné stavby dle vlastní potřeby.