

Pronájem bytu 1+kk, Pod Zahrady, Přezletice, 15000 Kč/měs, 36 m²

Pod Zahrady, 25073, Přezletice

**15 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, zúčtovatelné
zálohy 2.756,- Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme nový prosluněný byt o dispozici 1+Kk v Přezleticích u Prahy. Nachází se ve třetím patře novostavby z roku 2021 s výtahem a má jihozápadní orientaci.

- podlahová plocha bytu činí 36m²
- plocha balkonu je 5.6m²
- součástí pronájmu je sklepní kóje
- venkovní parkovací stání za příplatek

Byt se nabízí částečně vybavený - kuchyně disponuje myčkou nádobí, elektrickou troubou, indukční varnou deskou a digestoří. Obývací část se pronajímá nezařízená. Podlahy jsou zde vinylové. V koupelně nalezneme sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a pračku. V předsíni se nachází šatní skříň.

Vytápění a ohřev vody prostřednictvím plynového kotle.

Přímo pod domem se nachází potraviny, lékařská ordinace, dále pak kavárna, dětské hřiště a základní a mateřská škola. Autobusová zastávka Přezletice - Vínorská se nachází dvě minuty od domu.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.
Energetická kategorie PENB: B