

## Prodej pozemku se stánkem občerstvení, pozemek 804 m<sup>2</sup>, Kácov

28509, Kácov



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pešinová Jana**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 804 m<sup>2</sup>  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** ostatní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem prodeje je stavební pozemek o výměře 804 m<sup>2</sup> situovaný přímo na břehu řeky Sázavy, jehož součástí je mobilní stánek s občerstvením „Občerstvení u Pepka“. Pozemek je převážně rovinný a nabízí možnost umístění dalších mobilních staveb mimo záplavové území. Provoz občerstvení je dlouhodobě zavedený a díky pravidelné návštěvnosti vodáků, turistů a cyklistů vytváří zajímavý obchodní potenciál.

Na pozemku je umístěna plastová odpadní jímka a zavedena přípojka elektrické energie. K dispozici je také možnost vybudování vlastní studny. Veškeré zázemí bylo realizováno v souladu s hygienickými požadavky. Klidné a romantické místo na břehu Sázavy patří mezi oblíbené zastávky vodáků. Protějščí břeh je vyhledáván sportovními lezci díky skalám pod zříceninou hradu Kácov. Pozemek je zároveň ideální pro realizaci glampingového projektu nebo rekreačního zázemí. Zajistíme výhodné financování, pro více informací nás neváhejte kontaktovat.