

## Apartmán 2+kk, Tivat

Tivat Municipality

REMAX



REMAX



REMAX



REMAX



**4 732 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Barbora Hejdová**

Tel.: 603 455 857

GSM: +420604225429

E-mail:

[barbora.hejdova@re-max.cz](mailto:barbora.hejdova@re-max.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** skeletová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 52 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní apartmány 2+kk a 3+kk v klidné části města Tivat, jen pár minut chůze od moře. Apartmány jsou součástí nového rezidenčního projektu Tivatské terasy, který vzniká v atraktivní a rychle se rozvíjející lokalitě.

Projekt je aktuálně ve výstavbě, práce na blocích UP5 a UP6 již probíhají. Dokončení celého komplexu je plánováno do roku 2027. Důraz je kladen na kvalitní provedení, moderní architekturu a pečlivé zpracování detailů.

V nabídce jsou různé typy apartmánů s možností výhledu na moře nebo na okolní hory. Všechny apartmány budou vybaveny venkovními žaluziemi s elektrickým ovládáním, klimatizací, kvalitními keramickými podlahami a obklady a přípravou na TV.

Součástí komplexu budou obchody, restaurace, kavárny a fitness centrum, což zajišťuje pohodlné bydlení i rekreační využití. Oblíbená pláž Waikiki je vzdálena přibližně 8 minut chůze, prestižní přístav Porto Montenegro cca 15 minut pěšky.

Město Tivat má mezinárodní letiště s přímými sezónními lety z Prahy a Brna, což zajišťuje výbornou dostupnost. Lokalita je ideální jak pro vlastní bydlení či rekreaci, tak jako investice k pronájmu.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám poskytnu bližší informace a aktuální nabídku apartmánů. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.