

Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Pohořelice

Pohořelice



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání



Vyřizuje

Magdaléna Véberová

Tel.: 725896767

GSM: +420 736 746 148

E-mail:

magdalena.veberova@lokatio.cz

Celková plocha: 3700 m²

Druh objektu: smíšená

Účel budovy: Sklad

Počet podlaží: 1

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory v nově vznikajícím areálu u města Pohořelice. Vhodné pro logistiku i lehkou výrobu přímo u dálnice D52. Areál nabízí celkem 31.000 m².

K DISPOZICI

- hala 3.700 m²

DOSTUPNOST

- Q1-2/2025

MOŽNOST ROZŠÍŘENÍ

- hala - 19 647 m²
- možné dělení od 4 378 m²

SPECIFIKACE

- výška haly 10 m
- rozestupy sloupů 12 x 24
- nosnost podlah 5t/m²
- kancelářské vestavky
- sprinklery

- 8 x hydraulický mŕstek
- 2x Drive in, pŕmŕ vjezd do haly
- dostatek parkovacŕch mŕst pro osobnŕ i nŕkladnŕ vozidla
- nabŕjecŕ stanice pro elektromobily
- trafostanice, nŕdrŕ SHZ

LOKALITA

- Pohoŕelice, Jihomoravskŕ kraj
- dŕlnice D52
- vzdŕlenosti: Brno 25 km, Mikulov 26 km, Vŕdeň 112 km

Rŕdi Vŕm poskytneme bliŕŕ informace na vyŕŕadnŕnŕ a tŕŕŕme se na prohlŕdku.