

Prodej bytu 2+kk v Tanvaldu, ul. Horská, 42 m²

Horská, 46841, Tanvald

**2 370 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petrovič Ivan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	12
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	okraj obce

Podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	42 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka bytu 2+kk ve městě Tanvald. Byt o podlahové ploše 42 m² se nachází na 12. podlaží panelového domu na okraji města. Tato unikátní lokalita spojuje poklidné bydlení s pohodlím města, avšak v bezprostřední blízkosti přírody, i proto je Tanvald často nazýván bránou do Jizerských hor. Byt je velmi dobrém stavu, po zdařilé kompletní rekonstrukci, nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - horkovzdušná trouba, sklokeramická deska, myčka a pračka, v bytě je nová elektroinstalace, včetně revize elektro. Interiér s příjemnými a útulnými 42 m² podlahové plochy je skvěle rozložen pro maximální využití prostoru. Byt je připraven k okamžitému nastěhování v aktuálním stavu, včetně možnosti ponechání vybavení. Tento byt je pro své nízké provozní náklady ideální jako startovací byt pro jednotlivce nebo mladé páry, nebo i jako sezónní zázemí pro nadšené turisty, sportovce a lyžaře pro výlety do Jizerských hor nebo Krkonoš - Harrachov cca 16 km, 21 min. jízdy autem, Jablonec nad Nisou 12 km.