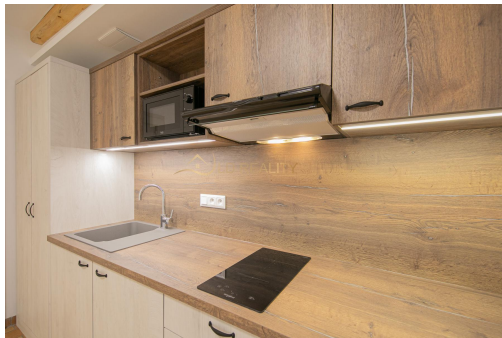


Pronájem bytu 1+kk po kompletní rekonstrukci v centru města na ulici Šemberova

Šemberova, 77900, Olomouc



10 500 Kč

za měsíc

+ energie 2 000 Kč, jistota 1 nájem, provize 1 nájem



Vyřizuje

Libuše Dostálová

Tel.: +420 777040547

GSM: +420 777040547

E-mail:

dostalova@ldreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu o dispozici 1+kk s výměrou cca 20 m², který se nachází v 1.patře cihlového domu na ulici Šemberova. Byt je po velmi zdařilé rekonstrukci s novou elektroinstalací, nové omítky, protipožární dveře, topení v celém bytě je podlahové, dřevěná okna po renovaci. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a závěsné WC. Pronajímá se nezařizený nábytkem, je zde nová kuchyňská linka s varnou deskou, digestoří, mikrovlnkou a vestavěnou lednicí. Dále skříň v předsíni a v pokoji je k dispozici TV. V domě se nachází společná prádelna, kde je pro nájemníky k bezplatnému užívání pračka a sušička. Jedná se nadstandardní bydlení v centru města Olomouce. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, včetně společných prostor, které jsou chráněny zabezpečovacím a kamerovým systémem. Cena 10 500 Kč je uvedena bez záloh na služby, které činí cca 2 000 Kč, Wifi 250 Kč/měs., dále se hradí jistota 1 nájem a provize RK 1 nájem. Byt je vhodný pro jednotlivce, max. 2 os, bez domácích mazlíčků, i k dlouhodobému pronájmu a je volný od 1.8. Doporučujeme prohlídku.