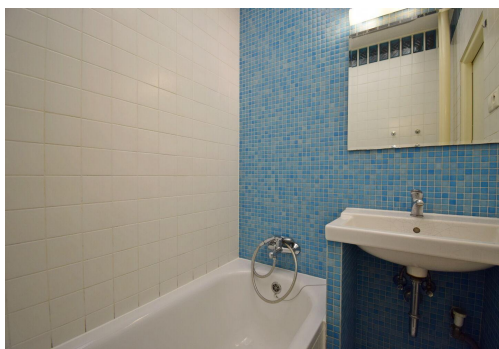
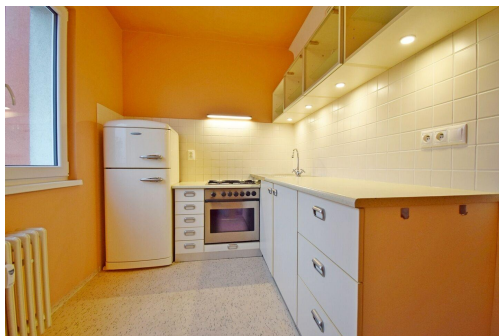


## Nezařízený 2+1, 55 m<sup>2</sup> u metra Petřiny, Praha 6 - Veleslavín

Maříkova, 16200, Praha 6, Praha



**18 500 Kč**

za měsíc

+ 5.500 Kč poplatky + energie



Vyřizuje

**Jan Schicker**

**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:**

[schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hezký, nezařízený byt 2+1 po rekonstrukci u stanice metra Petřiny a zastávky tramvaje. Byt má samostatnou kuchyni a dva různě velké pokoje samostatnými vstupy z předsíně, kde se nachází šatní skříň. Zděná koupelnu s malou vanou, WC zvlášť. Veškerá občanská vybavenost včetně oblíbeného parku Obora Hvězda také v blízkosti domu. Výhodou je balkon v mezizpatře. Výborné dopravní spojení do centra i na letiště Václava Havla. Volné od 1.8.2026.