

pronájem prostorného bytu 2+kk v Děčíně I

Kubelíkova, 40502, Děčín



9 500 Kč

za měsíc

+ provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Zuzana Fillová

Tel.: 608 880 399

GSM: +420608880399

E-mail:

zuzana.fillova@avanza.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Výška stropu:	250	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu bytové jednotky velikosti 2+kk o celkové podlahové ploše 47,66m², umístěné ve III. NP bytového domu pod oplocením, s celkovým počtem 9 bytů v absolutně klidné části vilové čtvrti - Kubelíkově ulici, Děčíně I, s perfektní dostupností občanské vybavenosti - 1 až 3 minuty chůze - Kauland, Lidl, nákupní centrum, Aquapark Děčín, zimní stadion, venkovní hřiště.

Vybavení bytové jednotky: plastová okna, podlahy plovoucí a v dlažbě, kuchyň - kuchyňská linka s horkovzdušnou el.

troubou a sklokeramickou deskou, digestoří. Koupelna v dlažbě a obkladech celých stěn, vybavené žebříkovým topením, umyvadlem a sprchovým koutem, místnost WC.

Služby (zálohové) spojené s nájmem bytu 3.710,00Kč/1měsíc - teplo, SUV, TUV, osv.spol.prostor, správa, odvoz kom.odpadu. Možnost parkování pod uzamčením za úplatu 750,-Kč/1 měsíc.

Jistota (vratná) spojená s nájmem bytu činí trojnásobek holého nájmu - 27.000,-Kč. jednorázová provize RK 9.750,-Kč. Jen solidním zájemcům. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce. Bližší informace Vám rádi sdělíme v naší kanceláři.