

stavební pozemek s obrovským potenciálem - Tismice, Středočeský kraj

28201, Tismice



1 399 Kč

za m²

cena vč. realitního,
hypotečního a právního
servisu a advokátní
úschovy kupní ceny.



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: 773 557 042

GSM: +420 774 444 412

E-mail:

info@gebas-reality.cz

Celková plocha: 10 911 m²

Charakter okolní zástavby: venkovská

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Výrazné snížení kupní ceny platné při rezervaci nemovitosti do 31.12.2025. Unikátní příležitost výstavby na velkém stavebním pozemku. Stavební pozemek se schváleným územním plánem pro rozvojový projekt tohoto území navazující na stávající zástavbu v obci Tismice, okr. Kolín. Tato nabídka stavebního pozemku na velmi zajímavém místě poskytuje možnost výstavby dle podmínek využití platného územního plánu obce. Lokalita je určena pro výstavbu rodinných domů - izolovaných, řadových o dvou domech. Podíl zastavěné části stavebního pozemku min. 60% o maximální výšce stavby 9 m nad stávajícím terénem. Aktuální plocha k prodeji o velikosti 10.911 m² s možností navýšení až na 40.000 m² díky předjednaným prodejem sousedních vlastníků pozemků. Inženýrské sítě v dosahu, pozemky navazují na stávající zástavbu obce a díky své poloze na horizontu nabízejí krásné výhledy do okolí společně s dostatečným soukromím díky lemujičím stromům. Pro více informací nebo prohlídku nemovitosti nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat.