

## Prodej provozní plochy, 16000 m<sup>2</sup>, Meziměstí, ul. Tovární

Tovární, 54981, Meziměstí



**9 999 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Jirásek Petr**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 16 000 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemky v centru obce Meziměstí. Obec Meziměstí na západě a severu hraničí s Polskem, nachází se jižně od polského města Wałbrzych. V obci je silniční a železniční přechod do Polska. Broumov do 10 minut autem. Náchod do 30 minut autem. Adršpašsko - Teplické skály, Orlické Hory, Krkonoše a Polsko nedaleko. Parkování na vlastním pozemku v uzavřeném areálu. Využitelná plocha pozemků je přes 16.000 m<sup>2</sup>. Na pozemcích jsou umístěny stavební objekty zděné cihlové konstrukce průběžně udržovány a rekonstruovány. Stavebně udržované a částečně vyklizené k využití současně s prodejem pozemků. Topení plynové. Vše umístěno ve výrobním areálu s vrátnicí a celodenním dohledem. Možnost vlastního vjezdu kamionů a také průjezd přes celý areál. Železniční vlečka k možnému využití. Lokalita je Územním plánem určena pro průmyslovou výrobu. Na pozemcích jsou stavby k okamžitému využití a další stavby k rekonstrukci. Hala v dobré kondici má výšku do 8 metrů a plochu 1800 m<sup>2</sup>. Stavby na pozemcích 2791 m<sup>2</sup>.