



vasrealitak.cz

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0246

PRONÁJEM - byt 2+1; 52 m²; ul. T. G. Masaryka, Ústí nad Orlicí

T. G. Masaryka, Ústí nad Orlicí

**9 400 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Kolář**Tel.:** +420 736 414 564**GSM:** +420 736 414 564**E-mail:**ondrej.kolar@vasrealitak.cz

Z



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem bytu v Ústí nad Orlicí?

Pojďme si představit tento...

Aktuálně mám k dispozici byt v osobním vlastnictví, o velikosti 2+1 a výměře 52 m² v centru Ústí nad Orlicí, ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu, na ul. T. G. Masaryka.

V blízkosti domu takřka hned „za rohem“, se nachází veškerá občanská vybavenost, což je ideální pro Váš komfort a pohodlný život.

Každý nový nájemník jistě ocení, že byt prošel rekonstrukcí a může se těšit nejen z nové kuchyňské linky se spotřebiči, ale také z nového plynového kotle.

Každý byt má své vlastní měřiče. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a pronajímá se nezařízený, takže si interiér můžete zrealizovat podle svých potřeb a představ.

I přes všechny zmíněné i dosud nezmněné výhody je příznivá také cena .

Měsíční nájem činí 9.400,- Kč + zálohy 3.500,- Kč (voda, elektřina, plyn). Kauce je ve výši 25.000,- Kč. Provize RK ve výši 10.000,- Kč.

Byt je volný od 1.5.2024.

V případě, že Vás tato nabídka zaujala a rádi by jste se dozvěděli více, neváhejte mne kontaktovat.

Moc rád Vám byt představím, a zodpovím Vaše dotazy.

Těším se na Vás.