



vasrealitak.cz

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0245

PRONÁJEM - byt 2+1; 56 m²; ul. T. G. Masaryka, Ústí nad Orlicí

T. G. Masaryka, Ústí nad Orlicí

**9 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Kolář**Tel.:** +420 736 414 564**GSM:** +420 736 414 564**E-mail:**ondrej.kolar@vasrealitak.cz

z

**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Voda:** Voda - dálkový vodovod**Topení:** Ústřední - plynové**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 56 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Elektrina:** Elektro - 230 V**Plyn:** Plynovod**Odpad:** Kanalizace**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pronájem bytu v Ústí nad Orlicí?

Pojďme si představit tento...

Aktuálně mám k dispozici byt v osobním vlastnictví, o velikosti 2+1 a výměře 56 m² v centru Ústí nad Orlicí, ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu, na ul. T. G. Masaryka.

V blízkosti domu takřka hned „za rohem“, se nachází veškerá občanská vybavenost, což je ideální pro Váš komfort a pohodlný život.

Každý nový nájemník jistě ocení, že byt prošel rekonstrukcí a může se těšit nejen z nové kuchyňské linky se spotřebiči, ale také z nového plynového kotle.

Každý byt má své vlastní měřiče. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a pronajímá se nezařízený, takže si interiér můžete zrealizovat podle svých potřeb a představ.

I přes všechny zmíněné i dosud nezmněné výhody je příznivá také cena .

Měsíční nájem činí 9.900,- Kč + zálohy 4.000,- Kč (voda, elektřina, plyn). Kauce je ve výši 25.000,- Kč. Provize RK ve výši 10.000,- Kč.

Byt je volný od 1.4.2024.

V případě, že Vás tato nabídka zaujala a rádi by jste se dozvěděli více, neváhejte mne kontaktovat.

Moc rád Vám byt představím, a zodpovím Vaše dotazy.

Těším se na Vás.