



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02824

VGP Park Olomouc

Olomouc



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, bez poplatků



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	3700 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový park nabízí sedmiindustriální prostory v prvotřídní lokalitě v těsné blízkosti města Olomouc, na exitu 37 rychl. komunikace R46, v blízkosti křižovatky rychl. komunikací R46 a 35 ve směru na Brno, Ostravu a Hradec Králové. Nově vybudované prostory jsou vhodné pro výrobní, logistické a obchodní aktivity. Letiště je vzdáleno 6 km, dálnice 100 m, autobusová zastávka 5 min.

K dispozici prostory o velikosti :

- 3.614m²

Administrativní část 800m²

Celá jednotka kolaudována jako lékárna - čisté prostory.

Technická specifikace:

- fasádní sendvičové panely
- tep. izolace cca 100 mm
- střešní konstrukce železobetonová
- dopravní trasy tvořeny zámkovou dlažbou
- rampy

- drátkobetonová podlaha s maximálním plošným zatížením 7t/m²
- základní nosný systém je železobetonový skelet
- světlá výška 10 m
- předpříprava pro mezanin
- 2x Drive in
- 4x Gate
- všechny rampy zastřešené přístřeškem 12x20 metrů
- el. nabíjení pro 2 vozy

Pro více informací kontaktujte naše makléře.
Provizi neplatíte.