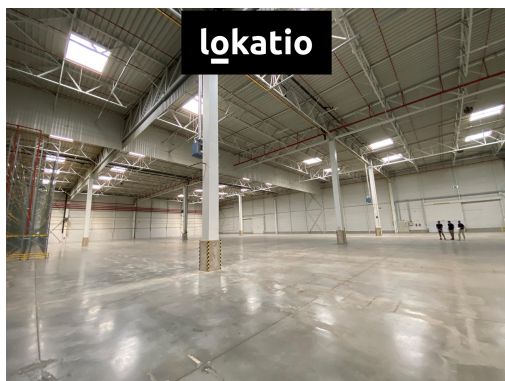
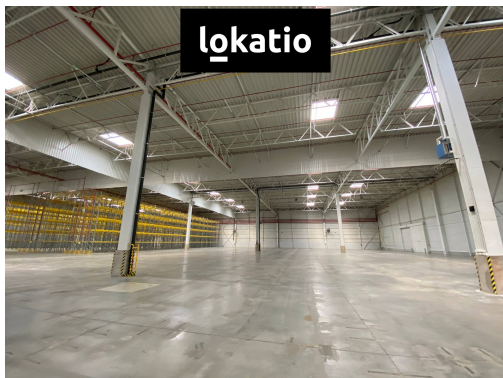
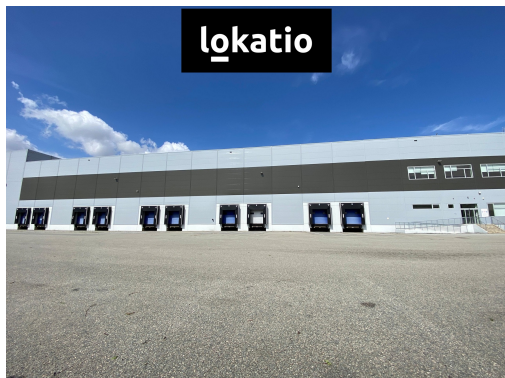


## Pronájem - průmyslový park CTP Brno - Modřice

Modřice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 736 746 148

**E-mail:**

[magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	16895 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu moderní prostory ve vysokém standardu v areálu Modřice o celkové ploše 46 ha. Skvělá lokalita v blízkosti dálnice E461 směr Vídeň.

K DISPOZICI IHNEDE

Jednotka o velikosti 16.040 m<sup>2</sup>

Administrativní a sociální zázemí (PP + 1NP): 855 m<sup>2</sup>

SPECIFIKACE

Možnost úprav na míru dle požadavků klienta (sklad, výroba, R&D, logistika)

Rastr 15 x 30 m

Nosnost podlah 7t/m<sup>2</sup>

Světla výška 10,5 m

Přímé vjezdy + nákladní rampy

Dostatek manipulační plochy

LOKALITA

Areál se nachází přímo u E461/R52 ve směru na Vídeň

Rádi poskytneme více informací na vyžádání.