

Prodej rodinného domu 105 m², pozemek 1618 m²

Zájezdec



2 490 000 Kč
za nemovitost

Cena možná k jednání.



Vyřizuje

Václav Moravec

GSM: +420731717973

E-mail:

vaclav.moravec@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 124 m ² |
| Užitná plocha: | 105 m ² | Plocha parcely: | 1618 m ² |
| Ostatní: | Plot | Umístění objektu: | okraj obce |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V | Voda: | Vodovod |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 3+1 s užitnou plochou 110 m² (orientačně) a rozlehlým pozemkem o velikosti 1618 m² nacházející se na okraji obce Zájezdec.

Dům je přízemní s půdním prostorem. Součástí půdy je 1 podkrovní pokoj. Na půdu vedou schody se samostatným vchodem zvenčí (prodloužením předsíně lze získat přístup zevnitř).

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvody do radiátorů. Voda je z obecního řádu. Odpady jsou svedeny do betonové jímky s přepadem do obecní ČOV.

K domu náleží garáž o užitné ploše 22 m² s montážní jámou pro vaše vozidlo a částečně podsklepená stodola s celkovou podlahovou plochou 99 m², poskytující dostatek úložného prostoru.

Tato nemovitost se nachází v klidné lokalitě s velmi dobrou dostupností do okolních měst. Pardubice jsou vzdáleny 17 km, Chrudim 10 km a obec Chrast, kde se nalézá veškerá občanská vybavenost, je vzdálena 5 minut jízdy autem. V obci je autobusová zastávka vzdálena 5 minut chůze od domu.

Nemovitost je vhodná pro rodinu hledající prostorný dům s dostatkem venkovního prostoru pro relaxaci a rekreační aktivity. Ideální kombinace prostoru a funkčnosti vám umožní naplnit vaše rodinné sny.

Fotky interiéru Vám rád zašlu na vyžádání na e-mail.

Nehleďte dál, tato nabídka má vše, co potřebujete pro dokonalé bydlení. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.