

## Pronájem - Průmyslový park Benátky nad Jizerou (sklady, haly, výrobní prostory)

Benátky nad Jizerou



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
cena k jednání



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

**Celková plocha:** 4724 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Účel budovy:** Sklad

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací prostory ve vysokém standardu v průmyslové zóně u Benátek nad Jizerou přímo u dálnice D10, která vás spojí s Prahou nebo Turnovem. Jedná se o výstavbu budoucího parku, který nabídne 78 522 m<sup>2</sup> v pěti halách s administrativním zázemím a dostatkem prostorů pro parkování.

#### DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 4 724 m<sup>2</sup>

#### OČEKÁVANÁ DOSTUPNOST

- k dispozici formou výstavby do 12 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

#### SPECIFIKACE:

- možnost úprav na míru dle požadavků klienta
- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 metrů
- kanceláře a sociální zázemí
- přístup pomocí ramp nebo přímých vjezdů
- dostatek manipulační plochy

● jedná se o výstavbu na míru - použito ilustrační foto

#### LOKALITA

● Benátky nad Jizerou, Středočeský kraj, dálnice D10, exit 27

● vzdálenosti: Praha 30 km, Turnov 50 km

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.