

Pronájem moderních kancelářských prostor v Technologickém Parku o ploše cca 300 m²

Technická, 61600, Brno-Královo Pole, Brno



Neuvedeno

za m²/rok

info v RK, + služby 91,6
Kč/m²/měsíc + energie



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz

Plocha kanceláří:	300 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK nabízíme k pronájmu moderní kancelářský prostor v brněnském Technologickém Parku o ploše cca 300 m².

Prostory se nacházejí ve druhém nadzemním podlaží a jsou volné ihned. V současnosti se jedná z větší části o openspace (podél oken), přičemž blíže ke středu budovy se nachází prostory využitelné pro vybudování zasedací místnosti, quiet roomů, je zde kuchyňka.

Prostory jsou klimatizované s rekuperací a vlhčením vzduchu, mají otevíratelná okna a venkovní žaluzie. Podlahy jsou zdvojené, budova má výtahy, sprchu, na patře se nachází toalety. Je zde možnost vnitřního a venkovního parkování.

Okolí budovy má parkovou úpravu a samotná budova je dostupná MHD - zastávka Červinkova, 5 minut chůze.

V sousedních budovách v rámci parku se nachází několik restaurací či možností občerstvení. V blízkém okolí potom sídlí řada technologických firem, fakult VUT a dalších technologických uskupení (CEITEC, Jihomoravské inovační centrum).