

Novostavba 2kk, 51 m², parkovací místo, Praha 10-Královice

Ke Tvrzi, 10400, Praha-Královice, Praha



5 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Aleš Paták

Tel.: 777 844 212

GSM: 777 844 212

E-mail:

ales.patak@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný a útulný byt o ploše 51 m² je umístěn ve druhém (posledním) patře komorního projektu NOVÉ KRÁLOVICE vybudovaného v roce 2022 kolem rekonstruované historické tvrze v Královicích - Praze 10.

Byt o dispozici 2kk vznikl stavební úpravou z původního 1kk. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, skříní ve vstupní chodbě a žaluziemi.

K bytu náleží sklep (1, 11 m²) umístěný v přízemí domu bez výtahu a vyhrazené parkovací místo.

Součástí prodeje bytu je i kuchyňská linka se spotřebiči, vestavěná skříní ve vstupní chodbě a žaluzie na oknech.

Dřevěné podlahy a příznané sloupy, podlahové vytápění (tepelné čerpadlo umístěné v domě), sanita Villeroy & Boch, velkoformátová dlažba a obklady.

Královice si ještě zachovali původní vesnický ráz, údolí Rokytky vás bude lákat k procházkám a občanům je zde k dispozici mateřská škola, základní škola, úřad městské části, tenisové a volejbalové kurty, fotbalové hřiště, cyklistické i turistické trasy a zastávky autobusů. Ve 2 km vzdálené Uhříněvsi najdete zbylou občanskou vybavenost a zastávku vlaku City Elefant do centra Prahy.

Přijďte se podívat a zažít jedinečnou atmosféru tohoto místa!