



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 76546

Luxusní zařízený byt 4+1 k pronájmu po rekonstrukci, Smetanovo nábřeží, Staré Město, 160 m².

Smetanovo nábřeží, Praha 1, Praha



60 000 Kč

za měsíc

+ 12.000Kč poplatky vč.
energií



Vyřizuje

Aleš Vládar

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	160 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt 4+1 pro náročnou klientelu o celkové rozloze 160 m² se nachází v 5. patře rekonstruované neorenesanční budovy s výtahem v ulici Smetanovo nábřeží. Byt je zařízen originálně designovým nábytkem, plastikami a sochami. Skládá se z dvou oddělených ložnic, pracovny, obývacího pokoje, haly, kuchyně a dvou koupelen. Moderní kuchyně vybavena nerezovým, elektrickým sporákem, troubou a lednicí s mrazničkou. První koupelna s vanou. Toalety odděleně. K dispozici je také pračka a sušička. Byt je zabezpečen bezpečnostním systémem, klimatizací a je vybaven vlastním automatickým plynovým topením. Stěny jsou obloženy exotickým dřevem. Na podlahách je mramor. Dům se nachází v atraktivní lokalitě historické části Prahy. Z bytu je krásný výhled na Vltavu, Hradčany, Malou Stranu, Karlův most. Parkování je možné v garážích Národního divadla nebo v Rudolfinu Petřín. Skvělá občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka "Karlovy lázně" přímo před domem, z které se dostanete do 4 minut na metro "A" Staroměstská. Majitel požaduje vratnou kauci v hodnotě dvou měs. nájmů.

Byt je dostupný k pronájmu ihned.