



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77116

Světlý zařízený prostorný byt 3+kk k pronájmu, 108 m², balkon, Praha 1- Nové Město, Soukenická ulice

Soukenická, Praha 1, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ 2.500 Kč poplatky +
elektřina a plyn



Vyřizuje

Mgr. Zbyněk Vařeka

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 775 995 021

E-mail:

zbynek.vareka@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný, vkusně zařízený, tichý byt 3+kk (108m²) v samém srdci centra Prahy. Luxusní slunný byt se nachází v 2.patře pěkného zrekonstruovaného domu s výtahem, v ulici Soukenická, nedaleko Náměstí Republiky.

Byt nabízí, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon (3,7 m²), který je propojen s jídelním prostorem a moderní kuchyní. Kuchyň - sklokeramická deska, trouba, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem. Praktický ostrůvek v kuchyni dopřává dostatek pracovní plochy. Hlavní ložnice s přímým vstupem do vlastní koupelny (vana, toaleta), druhou ložnici, další samostatnou koupelnu (sprcha, toaleta), a prostornou chodbu s vestavěnými úložnými prostory K dispozici je také pračka. Všechna nábytek je moderní.

Na podlaže parkety, dlažba v koupelnách, plynové topení. Moderně vybavený byt si zachoval atmosféru Pražského centra, kterou dodává například, historický vysoký strop, nebo okna typická pro Pražské centrum. Obývací pokoj a jedna ložnice jsou orientovány do klidné Soukenické ulice a druhá ložnice do vnitrobloku. Kompletní občanská vybavenost, OC palladium v blízkosti. Výborné dopravní spojení. Byt je situován cca minut chůze od tramvajové

zastávky Dlouhá třída a nedaleko stanice metra Náměstí Republiky cca 10 minut a jste na druhé straně řeky pod parkem Letná. Sklep k dispozici, možnost parkovacího stání za poplatek. Dostupné ihned.