

Skladovací prostor v Areálu Čelákovice

Stankovského, 25088, Čelákovice



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Čestmír Kříž

Tel.: 257 314 251

GSM: +420720620718

E-mail:

cestmirkriz@naxos.cz**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Skladovací**Elektřina:** Elektro - 230 V**Stav objektu:** velmi dobrý**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladové prostory U28-B v komerčním areálu nacházející se v severozápadní části středočeského města Čelákovice v ulici Stankovského, 7 km od sjezdu z dálnice D10 a 9 km od sjezdu z dálnice D11.

Jedná se o nově zrekonstruovaný sklad (73 m², 9,5x7,7m). Nainstalovaná nová Hörmann vrata (2,5x2,5m), je rozvedena nová elektroinstalace a úsporná LED světla (samostatné podružné měření). Sklad je nevytápěný a bez vody.

Měsíční nájemné: 13.000 Kč + 15 Kč/m² poplatky + zálohy na elektřinu (dle dohody, v případě skladu 200 Kč) + DPH.

Volné od 1.6.2026.

Preferujeme dlouhodobé nájemce.

Areál je dostupný a stráženo 24/7 (vrátnice s ostrahou) a disponuje moderním kamerovým systémem.

Autoservis, autolakovna, detailing aut a podobné činnosti není v těchto prostorech možné provádět.

K dispozici jsou i další sklady, výrobní a kancelářské prostory. Kauce ve výši dvou měsíčních plateb. Provizi realitní společnosti neplatíte!