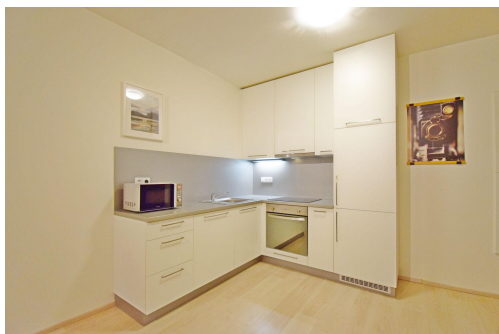
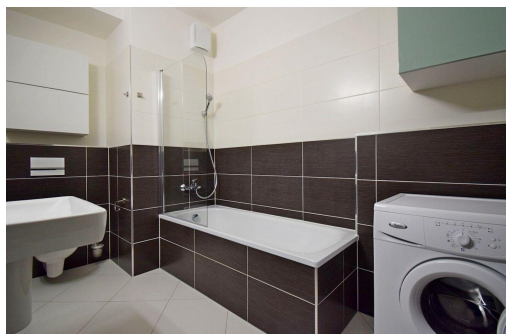
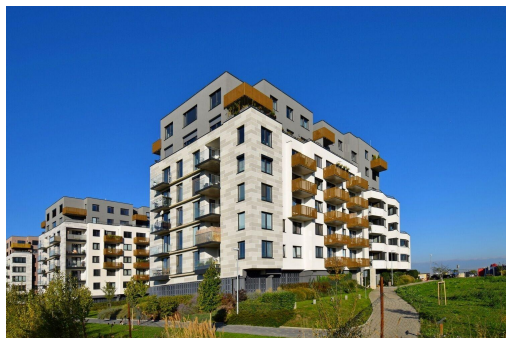


Moderní 2+kk s balkonem 60 m² v novostavbě, Praha 10

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



22 500 Kč

za měsíc

+ 1.500 Kč gar. stání +
5.000 Kč včetně elektřiny a
vysokorychlostního
internetu



Vyřizuje

Realitní kancelář

Honzík

honzik@honzik.cz

Tel.: 296 326 086

GSM: 724593303

E-mail: honzik@honzik.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Světly a prostorný byt ve 4.patře novostavby z roku 2020 v atraktivní lokalitě komplexu Malý Háj. Do ložnice, kde se nachází šatní skříň a sada závěsných skříněk je přímý vstup z předsíně. V obývacím pokoji je moderní kuchyňská linka s plně integrovanými spotřebiči, jídelní stůl a dvě židle. Další vestavná skříň je v předsíni, kde se zároveň nachází zrcadlo a věšáková stěna. Do bytu je možno dodat zcela novou rozkládací pohovku a bílou manželskou postel s roštem. Koupelna s vanou se sprchovou zástěnou je společná s WC; velkou výhodou je praktická komora v bytě. Předností je blízkost dvou nákupních center RETAIL PARK a EUROPARK s veškerou občanskou vybaveností. Výborná dopravní dostupnost na Pražský okruh i ke stanici metra Depo Hostivař. Nedílnou součástí pronájmu je garážové stání za 1.500 Kč. K nastěhování od 1.7.2026.