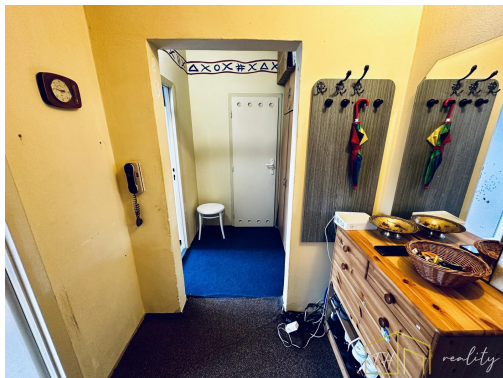


**Byt 2+kk, družstevní, 42 m<sup>2</sup>**

Habrová, 41501, Teplice

**1 790 000 Kč**

za nemovitost

+ převodní poplatek na  
bytovém družstvu

Vyřizuje

**Tomáš Vyhnálek****Tel.:** +420 725458968**GSM:** +420 725458968**E-mail:**

vyhnalek@th-reality.cz

|                              |                                         |                                  |                    |
|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 42 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                                | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní                              | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - zdroj pro celý<br>objekt         | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                              |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na jedné z nejlepších teplických adres v Teplicích na Nové Vsi, ulice Habrová, nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 7. patře /8. NP/ panelového domu s výtahem.

Panelový dům po kompletní revitalizaci, ve vlastnictví družstva SBD Mír.

Byt udržovaný, čistý, připravený k nenáročnému bydlení nebo k rekonstrukci dle představ nového majitele. Jeho součástí je sklep, dále je možno využívat sušárnu s lodžii přímo na patře.

Díky nízkým měsíčním nákladům je byt vhodný také jako investice se zajímavým měsíčním výnosem z následného pronájmu.

Pro více konkrétních informací volejte.