

Prodej, pozemek, 14555, Kladenské Rovné

Kájov

**983 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Václav Musil**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz**Celková plocha:** 14 555 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dva pozemky o celkové ploše 14.555 m² v katastrálním území Kladenské Rovné. Pozemky jsou přístupné z veřejné pozemní komunikace. Na pozemku se nachází kaplička s přípojkou 230V a 400V. Část pozemku je oploceno. Pozemky jsou porostlé trvalým travním porostem a náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Mezi pozemky protéká říčka Polečnice, která v této oblasti teče poměrně čistým prostředím a střídavě protéká úzkým i širokým údolím, vytváří místy i velké meandry a dále vtéká do pstruhového pásma Chvalšinského potoka. Oba pozemky bývaly spojené lávkou, která je ještě z části vybudována. Pozemky nejsou určeny územním plánem k výstavbě a jsou vedené jako ostatní plocha. Využitelnost pozemku je možná jako pastvina s přístřeškem, louka, zahrada, nebo k rekreaci, při získání potřebných povolení i k výstavbě rybníku. Vodní nádrž Lipno je vzdálená cca 8 minut autem.....