

Pronájem kanceláře, 400 m2 - Brno - Bohunice

Za kovárnou, 62500, Brno-Bohunice, Brno



59 000 Kč

za měsíc

kauce - 100.000,-Kč; + cca 8.000,- platba energií, + provize RK



Vyřizuje

Jan Jančík

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

jancik@framireal.cz

Plocha kanceláří:	400 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální prostor pro Vaši firmu, který by splňoval všechny Vaše požadavky na moderní a reprezentativní kanceláře? Představujeme Vám exkluzivní nabídku pronájmu komerčních prostor na prestižní adrese Za kovárnou 9, které jsou ideálním řešením pro rozvoj Vašeho podnikání.

Nabízíme k pronájmu prostorné kancelářské prostory s celkovou užitnou plochou cca 400 m², které jsou rozděleny do 5-6 větších místností. Tyto místnosti jsou ideální pro týmovou práci, zasedací místnosti nebo jako reprezentativní kanceláře pro management. Díky velkorysému prostoru a flexibilní dispozici můžete prostory přizpůsobit přesně podle potřeb Vaší firmy. Dům je napojen optickými vlákny, takže nejrychlejší internet pro Vaše pracovníky je samozřejmostí.

K dispozici je také kuchyňský kout, který poskytuje komfortní zázemí pro Vaše zaměstnance. Celý objekt se nachází ve velmi dobrém stavu a je pravidelně udržován, což zaručuje příjemné pracovní prostředí.

Celý objekt klimatizovaný.

Velkou výhodou je i možnost parkování až pro 12 vozidel na vlastním dvoru a další vedle domu, což je v dnešní době významným bonusem, zvláště v lokalitě s omezenými parkovacími možnostmi. Tato vlastnost zajišťuje snadnou dostupnost pro Vás i Vaše klienty.

Nemovitost se nachází v klidné a přesto strategicky umístěné lokalitě, která nabízí vynikající dopravní spojení a veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

Měsíční nájemné činí 65 000 Kč a měsíční poplatky za energie jsou stanoveny na 8 000 Kč.
Kauce činí 100.000,-Kč + rezervační poplatek

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost pronajmout si kancelářské prostory, které budou odpovídat prestiži a potřebám Vaší firmy. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu a věříme, že prostory na adrese Za kovárnou v Bohunicích budou pro Vaše podnikání tím pravým místem k růstu a prosperitě.