

## Prodej apartmánu 3+kk, 102 m<sup>2</sup>, Kunčice, Jeseníky

Staré Město



**9 350 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

**Dominik Tyl, MBA**

**Tel.:** 723 939 930

**GSM:** +420 736 124 954

**E-mail:** [dtyl@servio.cz](mailto:dtyl@servio.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; autobus

**Voda:** Vodovod

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 102 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní horský apartmán 3+kk o celkové ploše 101,5 m<sup>2</sup>, který je situovaný v 4.NP/4.NP nově vystavěného objektu v Jeseníkách.

Dále zde nabízíme ke koupi další nadstandardní horské apartmány (1+1, 2+kk) pro rodinou rekreaci, ale i jako výhodnou investici. Objekt se nachází cca 350 metrů od sjezdovky s vlastním parkováním, které je i možno zakoupit do výlučného vlastnictví. Dům je vybaven wellness centrem (sauna, relaxační místnost, vířivka), společenská místnost s výčepem, dětský koutek, místnost pro boxy na osobní věci. Apartmány jsou vhodné i jako investice na pronájem, rádi vám pomůžeme i s případným pronájmem. Apartmány jsou nabízeny bez kuchyně, kuchyňský pult na fotografiích je pouze provizorní z důvodu kolaudace.

Kunčice je obec nedaleko Starého Města pod Sněžníkem. Mimo tyto moderní, nové horské apartmány nabízí celou řadu sjezdovek pro začátečníky i pokročilé, které nově obslouží i čtyřsedačková lanovka. Nadmořská výška 650 až 850 m v celkové délce 4,5 km, jednotlivé tratě jsou 600 až 1400 metrů. Najdete zde modré a červené tratě, které si najdou zalíbení u všech milovníků lyžování. Navíc je zde pro naše nejmenší dětský park s lanovým vlekem. Výhodou je bezplatné parkoviště, které se nachází přímo pod vlekem "Hájovna" dále nechybí hospůdky, bufety přímo u vleků, restaurace v centru obce.

Pro více informací kontaktujte makléře.