

Prodej rodinného domu, Smržovka - Nová Smržovka

Rašelinová, 46851, Smržovka

**13 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dominik Richter**Tel.:** 775 560 892**GSM:** +420 739 705 804**E-mail:**richter.dominik@kuzopartners.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	172 m ²	Plocha parcely:	350 m ²
Plocha zahrady:	350 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, každá o výměře 86 m² v obci Smržovka. Tento unikátní projekt nabízí v domě 2 samostatné bytové jednotky o stejné ploše, s vlastní zahradou a 2 parkovacími místy před domem. Projekt se nachází v pokročilé fázi hrubé stavby a termín dokončení je naplánovaný na léto letošního roku.

Splňte si sen o vlastním trvalém bydlení nebo nemovitost může sloužit jako víkendové sídlo v Jizerských horách.

Více informací a detailů o tomto jedinečném projektu moderního bydlení najdete na : <https://raselinova.cz/>