

Pronájem bytu 3+1, Severní I, Záběhlice, 26000 Kč/měs, 66 m²

Severní I, 14100, Praha 4, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 8565 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný prosluněný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 3+1 v klidné a oblíbené lokalitě Záběhlice. Byt o celkové výměře 66 m² se nachází ve 3. podlaží panelového domu. K bytu patří i balkon a sklep.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyně disponuje vestavnou lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je průchozí z obou pokojů a najdeme zde i balkon. Dále zde najdeme dvě ložnice, jedna z ložnic má taky balkon. V koupelně je sprchový kout. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarkety, základní a mateřskou školu, kavárny atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová s výborným spojením jak na metro tak do centra.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 01.08.2026