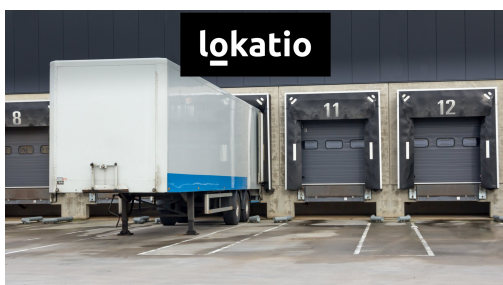


## Pronájem - skladovací a výrobní prostory (sklady, haly), Třebíč

Třebíč



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání, neplatíte provizi



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 736 746 148

**E-mail:**

[magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	4990 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu novou výstavbu, která je vhodná pro skladování nebo lehkou výrobu.

#### K DISPOZICI

- Hala 4.990 m<sup>2</sup>
- Možnost dělení od cca 1.250 m<sup>2</sup>
- Předpokládaný termín dodání do cca 8 měsíců
- Prostory včetně kancelářského zázemí lze upravit na míru dle potřeb zájemce

#### SPECIFIKACE

- Světlá výška min. 10 m
- Nosnost podlah 5,5t/m<sup>2</sup>
- LED osvětlení, světlíky
- Inženýrské sítě - kanalizace, vodovod, vlastní trafostanice, teplovod, přípojka plynu
- Přístup nakládací rampy pro TIR
- Administrativní zázemí a zázemí pro zaměstnance (denní místnost, šatny, WC, kanceláře) dle clientských specifikací, s ohledem na požadavky provozu
- Dostatek parkovacích míst i manipulační plochy pro osobní i nákladní vozidla (TIR, LKW)

**LOKALITA:**

- cca 20 km od D1, exit 141 nebo 146
- Třebíč 5 km; Jihlava 40 km; Brno 71 km
- Kraj Vysočina, okres Třebíč

Rádi poskytneme více informací na vyžádání.

Jedná se o plánovanou výstavbu. Foto vizualizace, možné změny.