

Prodej skladu, výrobních prostor 1.928 m², Plzeň

Domažlická, 31800, Plzeň 3, Plzeň


45 066 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Thijs Ramp
Tel.: +420 720 020 655

GSM: +420 720 020 655

E-mail:
thijs.ramp@contentreality.cz
Plocha kanceláří: 1928 m²
Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej skladu, výrobních prostor Plzeň - Vejprnice.

V exkluzivním zastoupení majitele a bez provize nabízíme prodej výrobního areálu se stavebním povolením. Velikost pozemku je 12180 m², aktuálně povolená hala a zázemí o zastavitelné ploše 1928 m².

- stavební povolení vydáno
- příjezd z dálnice D5 exit 89 nebo Borských Polí pro TIR zcela mimo obytnou zónu,
- aktuálně je vydané stavební povolení na servisní středisko pro TIR,
- plánovaná hala se zastavenou plochou 1928 m² + komfortní logistický dvůr a další zpevněné plochy o velikosti 5018 m²,
- maximální povolena výška atiky 12 metrů,
- vlastní trafostanice, ostatní sítě na pozemku,
- vhodné skladování, výrobu nebo retail,
- na vyžádání poskytujeme dokumentaci plánované budoucí haly.

Cena za celek je 45.066.000,-Kč k jednání.

Více informací Vám rádi poskytneme na vyžádání.