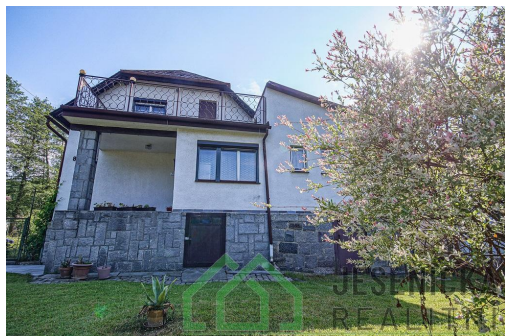


Prodej rodinného domu Černá Voda

79054, Černá Voda


2 990 000 Kč

za nemovitost

ZLEVNĚNO!



Vyřizuje

Kamil Filgas
Tel.: +420 721140014

GSM: +420 721140014

E-mail:
jesreal.kf@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	2148 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele vám realitní kancelář Jesenická realitní nabízí prodej rodinného domu v obci Černá Voda na Jesenicku. Obec Černá Voda je vyhlášena díky cyklostezkám, které vedou do Rychlebských hor a okolí. V minulosti si Černá Voda vysloužila druhé místo jako obec roku.

Díky cyklostezkám můžete objevovat krásnou Jesenickou přírodu a užít si skvělý každodenní relax. Dům leží v klidné lokalitě daleko od centra stezek a jenom 3 minuty od vyhlášeného lomu Rampa, kde se nachází skvělé koupání. K domu patří přes 2 000 m² pozemku, který tvoří zahradu a ovocný sad.

Ovocný sad je vedený podle územního plánu jako stavební parcela. Obytná plocha domu je 120 m² a vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo a krbová kamna s výměníkem. V záloze je ještě el. kotel. Ohřev vody zajišťuje el. bojler. Voda je obecní a další možnosti vodního zdroje je studna. Odpady jsou svedeny do septiku.

Dům je z části podsklepený. a rozdělen na 4 části: sklep, první podlaží, druhé podlaží a půda. Hledáte skvělé místo k bydlení, nebo chalupu k relaxaci a víkendovému odpočinku v Rychlebských horách? Neváhejte a přijďte se podívat, určitě máme co nabídnout.