

Nabízíme prodej bytu o velikosti 1+1, 50 m², který se nachází v ulici Přípotoční, Praha 10-Vršovice.

Přípotoční, Praha 10, Praha



7 099 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Simona Poborská
Tel.: 224 919 013
GSM: 603 185 697
E-mail:
reality@akropolisreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu o velikosti 1+1, 50 m², který se nachází v rohovém domě v ulici Přípotoční, Praha 10-Vršovice.

Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží (1. patře) domu s výtahem.

Bytová jednotka sestává z kuchyně s oknem a spíží, dále z prostorného obytného prostoru, chodby, koupelny a samostatného WC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a sporákem. Dispozici bytu lze upravit na 2+kk.

Lokalita domu je velice žádaná a s ideálním propojením možností využití volného času a dostupnosti MHD.

15 min pěší chůze od domu se nachází oblíbený krásný park Gröbovka, jen 3 min pěší chůze je tramvajová zastávka několika tramvajových linek a cesta do centra města trvá cca 15 min.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - obchody, škola, školka, restaurace, park, OC EDEN atd.

Byt je v současné době pronajatý na dobu určitou (do listopadu 2024) za cenu 10 000,-Kč/měs. V případě zájmu koupě bytu na investici by současní nájemci měli zájem v bytě zůstat.