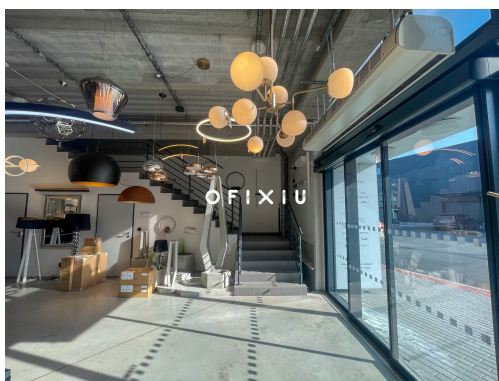


Pronájem obchodně-skladových prostor v retail parku o ploše 365 m²

Heršpická, 63900, Brno-střed, Brno



Neuvedeno za měsíc

info v RK, + služby 30
Kč/m2/měsíc (+ DPH) +
teplo a voda 15
Kč/m2/měsíc (+ DPH) +
elektrina (přímá



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz

Celková plocha:	365 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní obchodní prostory o celkové ploše cca 365 m² umístěné v H-Parku v Brně (budova -, jednotka č.-).

Prostor nabízí tři funkce v jednom: showroom, skladovací prostory a kancelářské prostory pod jednou střechou.

V přízemí se nachází showroom + skladové prostory včetně manipulačního prostoru pro zásobování a vlastní sociální zázemí, v patře se nachází kancelářské prostory a kuchyňka, které mohou být využity jako další prodejní plocha.

Součástí moderně vybaveného prostoru je klimatizace, vnitřní žaluzie, dotykové ovládání světel apod. K objektu je přivedena voda, kanalizace a elektřina s dostatečnou kapacitou a je zde dostatek parkovacích míst. Světlá výška je 3,8 m, rozměry vjezdových vrat 3x3 m.

V retailovém parku H-Park je sortiment nabízených služeb a výrobků orientován hlavně na bydlení a zahradu, ale jsou zde i další služby (péče o auto či domácí mazlíčky apod.).

Park se nachází v komerční zóně při ulici Heršpická nedaleko centra města a blízko sjezdu z dálnice D1.

K dispozici ihned.

Rádi pro Vás vypracujeme bezplatný přehled, co je v Brně aktuálně v nabídce.