

Pronájem bytu 2+1, Batelovská, Michle, 23990 Kč/měs., 49 m²

Batelovská, 14000, Praha 4, Praha

**23 990 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5.000 Kč, poplatek za podnájem



In

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme moderně zrekonstruovaný, ve vysokém standardu plně zařízený byt 2+1 s velkou lodžii orientovanou do vnitrobloku ve 3. patře udržovaného cihlového domu. Dům se nachází v klidné, a přesto dopravně perfektně dostupné lokalitě s vysokou kvalitou bydlení, nedaleko Pankráce, který je od domu jednu stanicí metra.

Pouhých 300m od domu je vzdálena stanice metra C - Budějovická, kde je také OC DBK. Přímo před domem je také autobusová zastávka, ze které se za 12 minut jízdy autobusem dopravíte na Smíchovské nádraží nebo za minutu jízdy autobusem v Business Centru "Brumlovka".

Byt s výměrou 49m² tvoří vstupní chodba s nadstandartním množstvím úložného prostoru.

Obývací pokoj se vstupem na velmi prostornou lodžii napojený na kuchyňský kout.

Kuchyně vyrobená na míru je zařízena všemi vestavnými spotřebiči zn. Candy - vestavná trouba, indukční deska, mikrovlnná trouba, odtahová digestoř, myčka a volně stojící lednice.

Na obývací pokoj navazuje ložnice vybavená velkou vestavnou šatní skříní, volně stojící skříní prostornou komodou a kompletní postelí.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektrinu a pojištění domácnosti.

Byt bude připraven k nastěhování od 01.10.2025