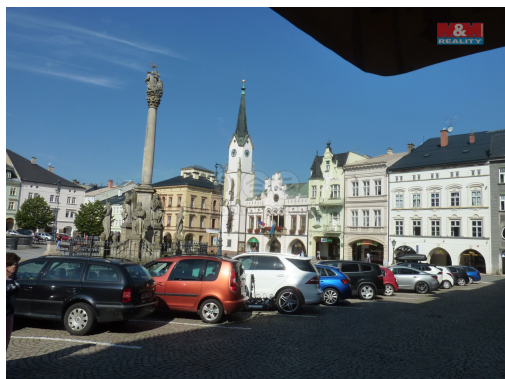


Pronájem restaurace, stravování, Trutnov, ul. Havlíčkova

Havlíčková, 54101, Trutnov



45 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jirásek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 260 m²

Počet podlaží v domě: 7

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Umístění objektu: centrum obce

Užitná plocha: 260 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivní investiční příležitost. Jedná se o prostory o velikosti cca 550 m² včetně příslušenství (toalety, šatna, sprchy, sklady a zázemí pro kuchyň), které v minulosti, zejména v období první republiky, sloužily jako vyhlášený bar s dobovou tanečnickou a restaurací. Samotné restaurační prostory se skládají ze tří sálů, z nichž jeden je veliký s plochým, štuky zdobeným stropem a dva jsou kamenné a klenuté. Jejich celková rozloha pak činí cca 300 m². Pro jejich využití se jako ideální nabízí obnova stylové restaurace s velkým barem a přilehlými klenutými sály, které by společně mohly sloužit příkladně, jako hudební klub, diskotéka, dobová kavárna, stylová vinárna, pivnice. Prostor ve výstavbě, hrubé stavby dokončeny, sítě zavedeny, zbývá dokončit povrchové úpravy ve spolupráci s pronajímatelem.