

Prodej bytu 3+kk, 78,9 m² - Rezidence Čakovice

Schoellerova, 19600, Praha-Čakovice, Praha



SEKYRA GROUP REZIDENCE ČAKOVICE > Byt > D1.2.09 > Dispozice > 3+kk > Patro > 1.(2.NP)

> Schéma půdorysu

> Schéma let

> Schéma stavby

č. m.	název	m ²	
D1.2.09.01	ložnice	11,0	
D1.2.09.02	obývací	2,9	
D1.2.09.03	kuchynka	4,2	
D1.2.09.04	ložnice	15,6	
D1.2.09.05	ložnice	12,2	
D1.2.09.06	kuchynka	3,3	
D1.2.09.07	obývací pokoj + kuchyňský kout	25,2	
úžitná plocha (bez terasy, přístřešků)		71,8	
podlahová plocha (dle měřičů výšky 6. 366 / 2013)		78,9	
D1.2.09.08		lodžie	8,7

SEKYRA GROUP

11 597 281 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je včetně
sklepa a DPH



Vyřizuje
Jan Mahdal
Tel.: 800 411 111
GSM: +420 800 304 050
E-mail:
prodej@sekyragroup.cz



Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	72 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	projekt	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	9 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt 3+kk o výměře 72,4 m² s lodžii 8,7 m² v rezidenčním projektu Rezidence Čakovice.

Klidné bydlení

9 obytných domů projektu Rezidence Čakovice poskytuje moderní byty s kvalitně nastavenými standardy bydlení o dispozicích od 1+kk až po 4+kk, součástí Rezidence Čakovice bude multifunkční dům se školkou, ordinacemi a ubytovacími jednotkami. Aby přirozeně zapadly do okolní zástavby, samotné domy jsou koncipovány jako tři až pětipodlažní. Řada bytů bude disponovat vlastní zahrádkou či balkonem. Samozřejmostí jsou parkovací místa a garáže. S původní zástavbou novou rezidencí propojí příjemné uličky lemované alejemi, které plynule naváží na stávající ulice. K oddechu a rekreaci obyvatel bude sloužit i přilehlý „zelený“ prostor s trávou a stromy, jenž bude realizován v rámci výstavby projektu.

Čakovice mají dlouhou a barvitou historii. Suverénní městečko se stalo součástí Prahy v roce 1968, zachovalo si však svůj genius loci. Místní kulturní památkou je novorománský kostel sv. Remigia postavený podle plánů Karla Scheinera a zámek Čakovice, který se nachází v blízkosti čakovického cukrovaru, a mezi nimi se rozprostírá anglický park. V těsném sousedství budoucí Rezidence Čakovice je i potok, rybník nebo zámecký park, což jen podtrhuje komorní a příjemnou atmosféru bydlení.